



# La ville de Mauges-sur-Loire recrute ...

## Un-e chargé-e de mission aménagement

### Descriptif de l'emploi

Mauges-sur-Loire, Commune Nouvelle créée le 15 décembre 2015, regroupe 18 250 habitants répartis dans 11 communes déléguées. Elle propose un cadre de vie rural de qualité, en bord de Loire, et bénéficie de la proximité de grands axes de circulation et de bassins d'emploi importants (Angers, Nantes, Cholet). Cette attractivité se traduit par un dynamisme démographique constant depuis 50 ans. La commune dispose d'un projet de territoire ambitieux, visant à diversifier son offre de logements pour répondre aux besoins exprimés par les entreprises.

Bénéficiaire du dispositif « Petites Villes de Demain », Mauges-sur-Loire a fait le choix d'aménager ses nouveaux quartiers d'habitat de façon qualitative et durable, en privilégiant les opérations en densification ou en renouvellement urbain et dans une logique de revitalisation des centres-bourgs. La concertation est un élément clé dans la conduite des projets de la Commune.

Au-delà des actions qu'elle mène en tant que maître d'ouvrage, la Commune soutient également les porteurs de projets privés, que ce soit dans le cadre de projets urbains ou la rénovation des logements existants.

Le ou la chargée de mission aménagement aura pour mission de participer à la mise en œuvre de la politique d'aménagement communale, avec une dimension opérationnelle forte.

### Missions

Sous l'autorité directe du chef de service Urbanisme-Habitat, vous aurez comme missions :

- 1- PROJETS COMMUNAUX DE NOUVEAUX QUARTIERS : assurer le suivi et le pilotage des projets confiés, de la phase programmation jusqu'à la commercialisation des lots.
- 2- ACCOMPAGNEMENT DES PROJETS PRIVÉS : assurer une mission de conseil auprès des promoteurs et porteurs de projet privés, dans le but de s'assurer de la prise en compte des attentes de la Commune en matière de qualité urbaine et de densité.
- 3- REVITALISATION DES CENTRES-BOURGS ET HABITAT : accompagner les actions mises en œuvre par la Commune en matière de revitalisation des centres-bourgs et d'amélioration de l'habitat privé

### Profils recherchés

Formation supérieure en aménagement du territoire / urbanisme

Expérience demandée dans le montage et le suivi technique d'opérations d'aménagement



Connaissance de l'environnement territorial et des procédures de marchés publics

Compétences attendues : doté-e d'un bon relationnel, d'une capacité à animer, à proposer et à coordonner de manière collaborative et transversale, vous faites preuve d'une rigueur administrative pour le pilotage de projet  
Permis B

**Conditions d'exercice :**

Poste basé au pôle aménagement à Montjean-sur-Loire

Travail en bureau et sur le terrain (réunions de chantier)

Déplacements fréquents sur le territoire

Voiture de service

Réunions possibles en soirée (réunions publiques, rencontre d'élus)

Travail en équipe avec les agents du service urbanisme-habitat

Collaboration avec l'ensemble des services et partenaires impliqués dans les projets d'aménagement

**Informations complémentaires**

Contrat de projet de 3 ans

Cadre d'emploi de rédacteur

Temps complet à 37,5 h / semaine

25 jours de congés payés + 14 RTT + régime indemnitaire + COS et CNAS

Les candidatures (lettre de motivation et CV) sont à adresser à l'attention de M. Le Maire de Mauges-sur-Loire soit :

-par courrier au : 4 rue de la Loire – La Pommeraye 49620 MAUGES-SUR-LOIRE

-en répondant directement à cette offre

-par mail à [ressourceshumaines@mauges-sur-loire.fr](mailto:ressourceshumaines@mauges-sur-loire.fr)